На основу решења о банкротству Привредног суда у Београду 9.Ст.135/2016 од 28.10.2016. године, а у складу са чланoвима 131. 132. и 133. Закона о стечају («*Службени гласник Републике Србије» број 104/2009*) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («*Службени гласник Републике Србије» број 13/2010.*), стечајни управник стечајног дужника

**011 ПЛУС ДОО**

**ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ**

**БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ**

са седиштем у улици Луке Војводића број 55ц, Београд – Раковица,

Матични број : 20436875, ПИБ : 105688752

**ОГЛАШАВА**

**продају стечајног дужника као правног лица**

 **јавним надметањем**

**Предмет продаје :** **Стечајни дужник као правно лице**

 **Грађевинска дозвола са пројектном документацијом;**

**Процењена вредност** износи 3.023.466,00 РСД;

**Почетна цена** **на јавном наметању** износи 50% од процењене вредности, 1.511.733,00 РСД;

**Депозит** за учешће у поступку продаје износи 20% од процењене вредности 604.693,20 РСД;

**Датум одржавања јавног надметања** је 31.07.2018. године са почетком у 12 часова, у просторијама стечајног управника, Београд, Сремска 6/I;

**Лицитациони корак**, тј. увећана цена се утврђује тако што се почетна цена, односно последња утврђена цена увећава за 100.000,00 РСД;

Пријављивање за учешће у јавном надметању почиње истог дана у 10 часова (2 сата пре почетка јавног надметања) а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 20.000,00 РСД (профактура се може преузети сваког радног дана до 27.07.2018. године у периоду од 10 до 16 часова у просторијама стечајног управника на адреси Сремска 6/I, Београд);

1. уплате депозит у износу од 604.693,20РСД, на текући рачун стечајног дужника број 160-458041-55 отворен код Banca Intesa a.d. Beograd, најкасније до 27.07.2018. године, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5радних дана пре одржавања продаје. У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере заједно са oбрасцем пријаве доставља стечајном управнику на адреси Сремска 6/I, У случају да је учесник правно лице, управнику се доставља и извод из регистрације и ОП образац. Уколико на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, мора измирити износ депозита у року од два дана од дана проглашења за најбољег понуђача, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
2. Потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Проглашени купац је дужан да преостали износ купопродајне цене уплати у року од осам дана од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит/банкарску гаранцију сваком учеснику у јавном надметњу, осим проглашеном купцу и другом најбољем понуђачу, у року од осам дана од дана одржавања јавног надметања.

Све порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Особа за контакт – стечајни управник Зоран Симић, телефон : 011/328-3870; 063/840-3317